**SPECYFIKACJA**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Zamawiający:** Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu,

Powiercie 31, 62-600 Koło.

**Przedmiot zamówienia:** ***Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu.***

**Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

Numer sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

**§ 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu**

Numer identyfikacyjny NIP 666-10-69-316 tel. (63) 2615197, fax (63) 2615216

Strona **www.powiercie.eu** Adres e-mail: zsoks@wp.pl

Godziny urzędowania **od poniedziałku do piątku 700-1500**

**§ 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie

z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U.

z 2013 r. poz. 907 z póź. Zm.) zwanej dalej w skrócie uPzp, zgodnie z przepisami właściwymi dla zamówień poniżej tzw. ,,kwot unijnych”.

1. Postępowanie prowadzi komisja przetargowa powołana przez kierownika Zamawiającego zgodnie z art. 19 ust. 2 uPzp.
2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych udostępnionym na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych

w dniu **08.04.2015r**. oraz na stronie internetowej Zamawiającego i tablicy ogłoszeń w jego siedzibie w budynku szkoły w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego

w Powierciu, Powiercie 31, 62-600 Koło.

**§ 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu, w zakresie robót budowlanych obejmujących:

1) roboty ziemne,

2) wykonanie fundamentów,

3) izolację przeciwwilgociową fundamentów,

4) wykonanie posadzki na gruncie,

5) wykonanie konstrukcji,

6) wykonanie ścian osłonowych,

7) wykonanie dachu,

8) tynki i elewacje,

2. Symbol według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45000000-7 ­­– Roboty budowlane

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę, roboty ziemne

45213220-1 – Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233200-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni.

3. Przedmiot zamówienia opisują:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Projekt budowlany.
2. Załącznik nr 2 do SIWZ – Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
3. Załącznik nr 3 do SIWZ –Przedmiar robót wraz z kosztorysem bez wyceny ,,ślepym”.

4. Opisane w dokumentacji technicznej materiały są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego, jednak istnieje możliwość stosowania materiałów równoważnych tzn.

o parametrach jakości nie gorszych niż zamieszczonych w SIWZ – za zgodą Projektanta

i Inwestora na etapie przygotowania oferty. Wykonawca zobowiązany jest wskazać

w ofercie aprobaty techniczne lub certyfikaty rozwiązań materiałowych równoważnych do projektowanych. W przypadku niewskazania proponowanego rozwiązania równoważnego Zamawiający uznaje, iż Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie

z rozwiązaniami wskazanymi w dokumentacji technicznej.

5. Obowiązki wykonawcy:

1) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej placu budowy

( oświadczenie, załącznik nr 4 do SIWZ), zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty budowlane niezbędne

do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną Polską Normą

oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną,

z zasadami wiedzy technicznej i technologicznej, obowiązującymi przepisami

i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, zgodnie z planem BIOZ       opracowanym przez Wykonawcę, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego.

  Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod   kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do   pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

3) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu

  umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.

 Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn

i urządzeń obciążają Wykonawcę.

4) Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie

Zamawiającego i własne.

5) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za

bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie

przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

6) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie

prowadzonej działalności gospodarczej.

7) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów

budowlanych powstałych w wyniku prowadzonej budowy.

8) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane co najmniej

36 – m-cy licząc od dnia podpisania protokółu odbioru robót.

9) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego,

Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem

przyległym i doprowadzenia do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót.

**§4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zostały wykonane w terminie 45 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

W związku z faktem że roboty będą wykonywane na terenie obiektu użytkowanego, terminy poszczególnych robót będą na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym.

**§ 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSÓBU         DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. Zamawiający żąda, aby wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego spełniali określone warunki:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej w zamówieniu działalności lub

czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie, że Wykonawca zrealizował

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane

odpowiadające rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia

z podaniem daty i miejsca ich wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących

najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób

należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki

budowlanej i prawidłowo ukończone, tj.

a) roboty ziemne,

b) wykonanie fundamentów,

c) izolację przeciwwilgociową fundamentów,

d) wykonanie posadzki na gruncie,

e) wykonanie konstrukcji,

f) wykonanie ścian osłonowych,

g) wykonanie dachu,

h) tynki i elewacje,

.

**Zamawiający pozytywnie oceni spełnienie przez Wykonawcę tego warunku,**

**jeżeli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,**

**a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca**

**wykonał przynajmniej:**

**a. dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym**

**stanowiącym przedmiot zamówienia tj.** roboty obejmujące wykonanie fundamentów

wraz z izolacją przeciwwilgociową oraz wykonanie posadzki na gruncie, z podaniem

wartości, daty i miejsca wykonania. Do wykazu muszą zostać dołączone dokumenty

potwierdzające, iż wykonane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki

budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający wymaga aby w/w roboty były na

wartość co najmniej **50.000,00 zł.**

**b. dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym**

**stanowiącym przedmiot zamówienia tj.** roboty obejmujące wykonanie konstrukcji, ścian osłonowych, dachu, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Do wykazu muszą zostać dołączone dokumenty potwierdzające, iż wykonane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.       Zamawiający wymaga aby w/w roboty były na wartość co najmniej **50.000,00 zł.**

(załącznik nr 5 do SIWZ).

3) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym,** (Wykonawca, który

zamierza przy wykonywaniu zamówienia polegać na osobach trzecich spełni

niniejszy warunek jeśli wykaże, że spełnia go wskazana osoba trzecia).

SPOSOBY OCENY:

Zamawiający pozytywnie oceni spełnienie przez Wykonawcę tego warunku, jeżeli

Wykonawca dołączy do składanej oferty oświadczenie – załącznik **nr 6 do SIWZ.**

4) **dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** (Wykonawca,

który zamierza przy wykonaniu zamówienia polegać na osobach trzecich spełni

warunek, jeżeli wykaże, że spełnia go wskazana osoba trzecia).

SPOSOBY OCENY:

Zamawiający pozytywnie oceni spełnienie przez Wykonawcę tego warunku, jeżeli Wykonawca dołączy do składanej oferty oświadczenie (załącznik **nr 6a do SIWZ)** oraz:

a. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami

na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych

do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności,

oraz informacją o podstawie do dysponowanie tymi osobami,

b. oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

posiadają wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania

takich uprawnień,

c. aktualne uprawnienia konstrukcyjno – budowlane do kierowania robotami

budowlanymi bez ograniczeń przez okres min. 5 lat, aktualne członkostwo

w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa dla osoby pełniącej funkcję kierownika

budowy.

5) **znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Wykonawca powinien znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej

wykonanie niniejszego zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące

warunki:

1. Posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności gospodarczej na kwotę nie mniejszą

niż 150.000,00zł.

*W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć polisę,*

*a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony*

*od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.*

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach

zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów,

niezależnie od charakteru prawnego łączących go z mini stosunków. Wykonawca w takiej

sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami

do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne

zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na

okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie

niniejszego zamówienia będzie brana pod uwagę ich łączna sytuacja ekonomiczna

i finansowa, w tym celu dokumenty, ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnienie tego warunku.

SPOSÓB OCENY:

1) Zamawiający pozytywnie oceni spełnienie przez Wykonawcę tego warunku, jeżeli

Wykonawca wykaże że posiada:

- w zakresie sytuacji ekonomicznej – aktualną, opłaconą polisę OC w zakresie

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą

niż – 150.000,00 zł,

4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana przez

Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów

wchodzących w skład oferty, o których mowa w § 6 SIWZ.

5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia muszą spełniać wspólnie

warunki określone w ust. 1 pkt 2), 3), 4) i 5) natomiast każdy z partnerów musi spełniać

warunki i załączyć dokumenty takie jak Wykonawca w zakresie wynikającym

z ust. 1 pkt. 1).

6. Nie wykazanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu skutkować będzie

wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

**§ 6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ**

**DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA**

**WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA**

**BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POWODU NIESPEŁNIANIA**

**WARUNKÓW OKREŚLONYCH W ART.24 UST. 1 I UST. 2 PKT 5 W ART.24**

**UST. 3 uPzp.**

1. Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia Wykonawcy, że spełnia on warunki

Udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust.1 pkt1-4 uPzp **(zał. Nr 10 do SIWZ)**

Oraz:

1) **wykaz robót budowlanych** zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym

okresie roboty budowlane odpowiadające rodzajem i zakresem robotom stanowiącym

przedmiot zamówienia z podaniem daty i miejsca ich wykonania oraz załączeniem

dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały

wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie

z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zgodnie z opisem warunku

w § 5 ust. 1 pkt. 2.

2) **wykaz osób** które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania przez nie

czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami,

3) **oświadczenia,** że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają

wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

4) **aktualne uprawnienia** konstrukcyjno – budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń przez okres min. 5 lat, aktualne członkostwo w Polskiej

Izbie Inżynierów Budownictwa dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy;

5) **opłaconej polisy,** a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150.000,00zł;

2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia** z niniejszego postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2pkt 5

oraz w art. 24b ust. 3 uPzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **(zał. Nr 11 do SIWZ);**

2) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa

w art.24 ust. 2 pkt. 5 uPzp, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy

kapitałowej **(zał. Nr 7 do SIWZ);**

3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

4) Aktualne zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych            płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu –            wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

5) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub

Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie

na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli Wykonawca wykazuje spełnienie warunków, o których mowa w § 5 ust.1 pkt.

2-5 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26

ust. 2b uPzp, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami

innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda:

1) **opłaconej polisy,** a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że

podmiot trzeci jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 150.000,00 zł;

2) **dokument,** o którym mowa w § 5 ust.5;

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej

Polskiej zamiast dokumentu o którym mowa w ust.2 pkt. 3-5 składa dokument potwierdzający że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

(*dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu*

*składania ofert)* oraz nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie

społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

właściwego organu *(dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert).*

5. Oświadczenie z dokonania wizji lokalnej placu budowy – załącznik nr 4.

6. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą:

1) uproszczonych kosztorysów ofertowych skalkulowanych przez Wykonawcę,

2) w przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie (konsorcja)

przepisy uPzp oraz postanowienia SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się

odpowiednio do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

3) Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do

reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć **oryginał**

**pełnomocnictwa -** załącznik nr 8, **lub kopię pełnomocnictwa notarialnie potwierdzoną za zgodność z oryginałem.**

W treści udzielonego pełnomocnictwa musza się znaleźć następujące wskazania:

a) pełnomocnictwo dotyczy niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia,

b) nazwa z określeniem adresu i siedziby wszystkich Wykonawców ubiegających się

wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia,

c) ustanowiony pełnomocnik oraz zakres jego umocowania.

Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców

ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców składających wspólną ofertę.

Stosowne odpisy z rejestru lub ewidencji należy dołączyć do oferty.

**Powyższych zasad powinien przestrzegać Wykonawca, który udzielił pełnomocnictwa celem jego reprezentowania w niniejszym postępowaniu.**

4) Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający

zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

7. Dokumenty, o których mowa w § 6, należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii

poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (z wyjątkiem dokumentu

z ust. 6 pkt 3, który należy złożyć w formie oryginału lub kopii notarialnie potwierdzonej),

8. Jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić

wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

9. Dokumenty sporządzane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

10. Przed dokonaniem oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału

w postępowaniu Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału

w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty wadliwe pełnomocnictwo, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane prace wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający wezwie również Wykonawców do złożenia- w wyznaczonym przez siebie terminie- wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów.

11. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.

**§ 7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO**

**Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB        DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO   POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Treść niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego: **www. powiercie.eu.**

2. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień,

jednak nie później niż:

a) na dwa dni przed upływem terminu składania ofert

- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zmówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia,

w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym doręczono SWIZ, bez ujawniania źródła zapytania i zamieszcza ją również pod w/w adresem internetowym.

4. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści

SIWZ zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia

o zamówieniu jest niezbędny czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert, informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniony na tej stronie. W przypadku przedłużenia terminu składania ofert wszelkie prawa

i zobowiązania, Wykonawcy i Zamawiającego, będą podlegały nowemu terminowi.

6. Do kontaktu z Wykonawcami ( w godzinach pracy Zamawiającego tj. 800-1400)

w sprawach jw. upoważnia się **Pana Ryszarda Strzelińskiego tel. 63 2615197.**

W sprawach technicznych upoważnia się **Pana Andrzeja Frądczaka tel. 605215770**

**§ 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**§ 9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni zgodnie z art. 85 ust.1 pkt. 1 uPzp.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o czas oznaczony, jednak nie dłuższy niż 60 dni.

**§10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wykonawca składa OFERTĘ zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej

SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ).

2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

3. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.

4. Każdy Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę na cały przedmiot zamówienia.**

5. Oferta zawierająca wariantowe propozycje zostanie odrzucona.

6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym **(załącznik nr 12 do SIWZ)** do którego należy załączyć kosztorys ofertowy.

8. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w złożonej ofercie części zamówienia,

której wykonanie powierzy podwykonawcy. W przypadku nie wskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.

9. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem niezgodności z niniejszym SIWZ.

10. Każda strona oferty powinna być parafowana. W przypadku gdy ofertę podpisuje więcej niż jedna osoba wystarczająca jest parafa jednej z nich. Każda zapisana strona oferty powinna być kolejno ponumerowana.

11. Wszystkie oferty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz

 z tłumaczeniem na język polski, poświadczonymi przez Wykonawcę. W razie        wątpliwości wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

12. OFERTĘ wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem:

**Nazwa i adres Wykonawcy………………………………………………………..**

**Przetarg nieograniczony znak: ZSCKR/ZP.1/2015**

**Oferta na ,,budowę wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów             dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia             Rolniczego w Powierciu’’.**

**Ilość stron………….**

**NIE OTWIERAĆ PRZED: 27.04.2015 godz. 1030**

13. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty załączone zgodnie ze wskazaniami zawartymi w niniejszej Specyfikacji.

14. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

15. W przypadku podpisania oferty lub załączników przez osobę bez umocowania prawnego do reprezentacji firmy, dla uznania ważności musi zawierać oryginał stosownego        pełnomocnictwa potwierdzony notarialnie.

16. Wszystkie dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za

   zgodność z oryginałem opatrzonej imienną pieczątką i podpisem osoby upoważnionej do    reprezentowania firmy.

16.1. Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii     dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie     nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

17. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy    przekazują pisemnie i faksem.

17.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazane faksem,

    każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania,

a następnie potwierdza drogą pocztową,

17.2. Zamawiający **nie dopuszcza drogi elektronicznej** jako formy przekazywania      oświadczeń, wniosków, oraz informacji pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

18. Zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa

w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyraźnie określający wolę ich utajnienia, np. złożyć utajnione informacje w oddzielnej **wewnętrznej** kopercie z oznakowaniem *,,tajemnica przedsiębiorstwa”*, lub spiąć (zszyć) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty z jednoczesnym załączeniem do oferty oświadczenia treści ,,*informacje zawarte na stronach od nr…………do nr…………* stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępnione innym uczestnikom niniejszego postępowania.

*TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – rozumie się przez nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz.1503 z późn. zm.)*

**§11. MEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej jak w § 10 ust.12 niniejszej specyfikacji należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W POWIERCIU Powiercie 31, 62-600 Koło, sekretariat

**DO DNIA: 27.04.2015**

**DO GODZINY 1000**

2. Celem dokonania zmian bądź poprawek – Wykonawca może wycofać wcześniej złożoną ofertę i złożyć ją po modyfikacji ponownie, pod warunkiem zachowania wyznaczonego

w SIWZ terminu składania ofert.

3. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę która została złożona po terminie.

4. **Publiczne otwarcie ofert** nastąpi na posiedzeniu KOMISJI PRZETARGOWEJ, które odbędzie się w siedzibie Zamawiającego tj. **Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu, Powiercie 31, 62-600 Koło, sekretariat szkoły**

**w dniu 27.04.2015 o godzinie 1030**

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. W trakcie publicznego otwarcia ofert Zamawiający przekaże do publicznej wiadomości podane niżej informacje:

1) nazwę (firmę) i adres (siedzibę) Wykonawcy,

2) cenę oferty,

3) termin wykonania zadania,

4) okres gwarancji,

5) warunki płatności.

**§12. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. **Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie kosztorysów ofertowych, uwzględniających wszystkie pozycje przedmiaru robót oraz informacji zawartych w rysunkach roboczych, specyfikacjach technicznych i obmiarach robót.**

2. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia, zwracając uwagę, czy dokumentacja zawiera

w swojej treści wszystkie rozwiązania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy z dokumentacji Wykonawca może uzyskać wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

3. W przypadku stwierdzenia braków lub wad w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty szczegółowe kosztorysy ofertowe.

5. Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe, powinny być naliczone z dokładnością

do dwóch miejsc po przecinku.

6. Ceny określone w ofercie zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

7. Ostateczną ceną oferty obejmującą całość przedmiotu zamówienia stanowi suma wartości składników zamówienia wykazana w kosztorysie ofertowym.

8. Oferta zawierająca rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zostanie odrzucona.

**§13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ           PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH           KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1) oferta co do treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,

2) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

3) Wykonawca przedstawił ofertę zgodną z ustaleniami odnoszącymi się do warunków udziału w postępowaniu i warunków odnoszących się co do przedmiotu zamówienia,

2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa kryterium | Punkty | waga |
| 1. | **Cena (C)** | **Max. 100** | **90%** |
| 2. | **Gwarancja jakości** | **Max. 100** | **10%** |

Czyli: 𝑾𝒂𝒓𝒕𝒐ść 𝒑𝒖𝒏𝒌𝒕𝒐𝒘𝒂 (𝑾𝒑)=𝑪+𝑮

**Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która otrzyma najwyższą wartość punktową (Wp).**

3. Kryterium cena (C)– maksymalnie 100 punktów, waga kryterium 90% zostanie obliczona na podstawie wzoru:

**𝒏𝒂𝒋𝒏𝒊ż𝒔𝒛𝒂 𝒄𝒆𝒏𝒂 𝒃𝒓𝒖𝒕𝒕𝒐 𝒔𝒑𝒐ś𝒓ó𝒅 𝒐𝒇𝒆𝒓𝒕 𝒏𝒊𝒆 𝒑𝒐𝒅𝒍𝒆𝒈𝒂𝒋ą𝒄𝒚𝒄𝒉 𝒐𝒅𝒓𝒛𝒖𝒄𝒆𝒏𝒊𝒖**

**𝑪 = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ×𝟏𝟎𝟎 pkt x 90%**

**𝒄𝒆𝒏𝒂 𝒃𝒓𝒖𝒕𝒕𝒐 𝒃𝒂𝒅𝒂𝒏𝒆𝒋 𝒐𝒇𝒆𝒓𝒕𝒚 𝒏𝒊𝒆 𝒑𝒐𝒅𝒍𝒆𝒈𝒂𝒋ą𝒄𝒆𝒋 𝒐𝒅𝒓𝒛𝒖𝒄𝒆𝒏𝒊𝒖**

4. **Gwarancja jakości**. W kryterium tym każdy wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów- waga kryterium 10 % . Ilość punktów zostanie przyznana w oparciu o następujące zasady:

**1) Zamawiający wymaga udzielenia minimum 3-letniej gwarancji na wykonane**

**roboty budowlane.**

2) Wykonawca wskaże w ofercie okres na jaki udzieli gwarancji, przy

zachowaniu wymaganego minimum, w taki sposób ze wpisze odpowiedni okres

     w ofercie.

3) Zamawiający przyzna punktację w następujący sposób:

a) gwarancja 3 lata – 0 pkt-ów,

b) gwarancja powyżej 3 lat- do 4 lat – 20 pkt-ów,

c) gwarancja powyżej 4 lat- do 5 lat – 40 pkt-ów,

d) gwarancja powyżej 5 lat- do 6 lat – 60 pkt-ów,

e) gwarancja powyżej 6 lat- do 7 lat – 80 pkt-ów,

f) gwarancja powyżej 7 lat – 100 pkt-ów.

𝑮=𝒊𝒍𝒐ść 𝒑𝒖𝒏𝒌𝒕ó𝒘 ×𝟏𝟎%

5. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

**§ 14. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ          DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

**W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, - art. 92 ust.1 uPzp – Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

4) Terminie, określonym zgodnie z art.94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację,

o których mowa w ust. 2 pkt 1, na stronie internetowej [www.powiercie.eu](http://www.powiercie.eu) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

5. Jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana Zamawiający będzie mógł żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tego konsorcjum.

6. W przypadku udzielenia zamówienia osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą Zamawiający będzie mógł żądać potwierdzonego za zgodność z oryginałem wypisu z ewidencji działalności gospodarczej dotyczącej wybranego Wykonawcy. Zamawiający zaproponuje Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zawarcie umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą z pośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

8. Niezwłoczne po zawarciu umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

9. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy określające przedmiot

i warunki zamówienia oraz realizację wykonania zamówienia publicznego określone są w załączniku nr 11 (projekt umowy) do SIWZ.

10.Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany, z zastrzeżeniem art. 140 ust.

1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku:

1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;

2) powstanie nadzwyczajnych okoliczności (nie będących ,,siłą wyższą”); grożące rażącą stratą, których strony nie przewidziały przy zawarciu umowy;

11. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.

**§15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO         WYKONANIA UMOWY**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, będzie wymagane     wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy

    w wysokości **5% ceny całkowitej podanej w ofercie ( brutto).**

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną     odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego     wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku     następujących formach:

1) pieniądzu,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -       kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy        z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości       (Dz. U.z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

5. Nie przewiduje się wniesienia zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2     Ustawy.

6. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.

7. ***Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia    należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne    żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania    umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez    jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.***

8. ***Zamawiający wymaga, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej niż gotówka,    dopuszczalnej prawem formie, zgodnej z zapisami ustawy, aby gwarancja ta, lub    poręczenie, zabezpieczała/o interes Zamawiającego w pełnym okresie obowiązywania    zabezpieczenia, tzn. gwarancja ubezpieczeniowa wnoszona w dniu podpisania umowy,    (przed jej podpisaniem), musi zabezpieczać również okres rękojmi.***

9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wyłoniony Wykonawca wpłaci przelewem na     rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

10. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku      bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu,

     pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew      pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

11. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu 100% wartości zabezpieczenia            Wykonawca musi wnieść w dniu podpisania umowy.

12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na        jedną lub kilka z dopuszczonych form.

13. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia

   i bez zmniejszenia jego wysokości.

14. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia

  i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

15. Kwota w wysokości 30 proc. zabezpieczenia zostanie pozostawiona na zabezpieczenie             roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po       upływie okresu rękojmi za wady.

16. Warunki zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia zostaną szczegółowo ustalone

  z wybranym Wykonawcą w treści zawartej umowy.

**16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ       WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem     postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Istotne dla stron postanowienia, zgodnie z którymi realizowane będzie niniejsze     zamówienie publiczne, zawiera druk „PROJEKT UMOWY” przy czym Zamawiający     wymaga aby Wykonawca zawarł umowy ubezpieczeniowe ważne w okresie realizacji     zamówienia (i ich poświadczone kopie przedłożył w terminie zawierania umowy),

dotyczące:

1) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody     powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą niż    **150.000,00 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych),**

2)ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR) na czas realizacji     Inwestycji, w tym: wykonywanych prac, robót budowlanych, urządzeń oraz wszelkiego     mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót na     **sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia określona w ofercie.**

3. Ponadto Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za     zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia,     gdy wartość zawieranej umowy jest wyższa niż 10 000 zł.

4. Przyjęcie warunków postępowania jest jednoznaczne z przyjęciem zapisów określonych

w druku „PROJEKT UMOWY”.

**§17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ    WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przedstawione w dziale VI rozdział 1 i 2 przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów uPzp.

najważniejsze postanowienia w tym zakresie przedstawiono poniżej.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

3.1. opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

3.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

3.3. odrzucenia oferty odwołującego,

4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności przez zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust 2 ustawy uPzp.

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, oraz wobec Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej zamawiającego.

**§16. INFORMACJA O UDZIELENIU ZAMÓWIEŃ CZĘŚCIOWYCH**

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

**§17. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**§18. INORMACJA O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

***Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia zamówień uzupełniających w rozumieniu***

***Art.67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy w wartości nieprzekraczającej 50% zamówienia podstawowego.***

**§19. INFORMACJA O OFERTACH WARIANTOWYCH**

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

**§20. INFORMACJA O WALUTACH OBCYCH**

Rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie

w złotych polskich bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.

**§21. INFORMACJA O ZWROCIE KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.

**§22. INFORMACJA O ZAMIARZE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW**

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

**§23. INFORMACJA NA TEMATPRZEWIDYWANEGO ZASTOSOWANIA AUKCJI ELEKTRONICZNEJ PRZY WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

SIWZ zawiera następujące załączniki:

**Załącznik nr 1** – Projekt budowlany.

**Załącznik nr 2** - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

**Załącznik nr 3** - Przedmiar robót wraz z kosztorysem bez wyceny ,,ślepy”.

**Załącznik nr 4** – Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.

**Załącznik nr 5** – Wykaz robót budowlanych, dotyczący spełnienia warunku wiedza i    doświadczenie.

**Załącznik nr 6** – Wykaz potencjału technicznego.

**Załącznik nr 6 a** **-**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

**Załącznik nr 6 b** – Oświadczenie dot. Części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone Podwykonawcom.

**Załącznik nr 7** – Informacja na temat przynależności do grupy kapitałowej.

**Załącznik nr 8** – Druk, pełnomocnictwo.

**Załącznik nr 9** – Oświadczenie wykonawcy dot. Wyrobów budowlanych.

**Załącznik nr 10** – Oświadczenie art.22 ust 1oraz art. 44

**Załącznik nr 11** – Oświadczenie art.24

**Załącznik nr 12** – Formularz ofertowy.

**Załącznik nr 13** – Projekt umowy.

ZATWIERDZIŁ:

…………………………………

***Załącznik nr 4 do SIWZ***

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O DOKONANIU WIZJI LOKALNEJ I ZAPOZNANIU SIĘ Z DOKUMENTACJĄ PRZETARGOWĄ**

Nr sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

Ja (imię i nazwisko) ........................................................................................................................

jako upoważniony przedstawiciel firmy ............................................................................................

.....................................................................................................................................................

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie planowanej budowy oraz zapoznaliśmy się z dokumentami dotyczącymi przetargu będącymi w posiadaniu Zamawiającego.

W związku z powyższym oświadczamy, że uwzględnialiśmy te warunki w kalkulacji ceny ofertowej.

...........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

###### Załącznik nr 5 do SIWZ

..............................................                                                                                                                                                                  ……………………………………………..

(pieczątka Wykonawcy)                                                                                                                                                                                             (miejscowość, data)

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia

Nr sprawy: ZSCKR/ZP.1/2015

(co najmniej 2 robót budowlanych w podobnej technologii i wartości odpowiadającej wartości przedmiotu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wymagany jest w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Przedmiot zamówienia | Nazwa i adres Zamawiającego \* | Wartość robót | Termin realizacji \* |
|  |  |  |  |  |

\* Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie

(np. referencje wystawione przez Zamawiających, określające również czasookres wykonania i ich wartość).

\* Daty rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.

..........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

###### Załącznik nr 6 do SIWZ

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

Wykaz potencjału technicznego

dostępnego Wykonawcy w celu realizacji zamówienia

Nr sprawy: ZSCKR/ZP.1/2015

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis sprzętu  (rodzaj, nazwa producenta, model) | Liczba jednostek | Rok produkcji | Informacja  o podstawie dysponowania zasobami \* |
|  |  |  |  |

\* Należy wpisać zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym. Jeżeli przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca będzie polegał na potencjale technicznym innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności załączając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

...........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

###### Załącznik nr 6 a do SIWZ

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Nr sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Imię i nazwisko | Wykształcenie | Uprawnienia [[1]](#footnote-1) | Doświadczenie | Proponowana rola w realizacji zamówienia | Informacja  o podstawie dysponowania osobami [[2]](#footnote-2) |
|  |  |  |  |  |  |

*Instrukcja wypełnienia kolumny 3 i 6 - patrz przypisy poniżej.*

...........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

###### Załącznik nr 6 b do SIWZ

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**Oświadczenie**

**dot. części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone**

**Podwykonawcom**

Nr sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: **„Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego**

**w Powierciu”,** jako uprawniony przedstawiciel firmy.....................................

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

oświadczam, że zamierzamy/ nie zamierzamy\* powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.

Informacja o podwykonawcach

|  |  |
| --- | --- |
| Opis części zamówienia  powierzonej podwykonawcom | Wartość w % powierzonej części zamówienia |
|  |  |

\**niepotrzebne skreślić*

                                                                                             ..........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

***Załącznik nr 7***

**INFORMACJA**

**DOTYCZĄCA BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

**Nr sprawy: ZSCKR/ZP.1/2015**

Na podstawie przepisu art. 26 ust. 2d w związku z art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych *(tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.  907 ze zm.).*

**oświadczamy, że:**

**nie należymy do żadnej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).\*

Podpisy osób                uprawnionych:

........................................................

Data : ..............................................

*\** w przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, nie składa niniejszej informacji, natomiast zobowiązany jest do przedłożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5) ustawy zgodnie z par. 6 ust. 2.2. siwz.

*Zamawiający informuje, iż w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców (spółka cywilna, konsorcjum) odpowiednia informacja lub lista podmiotów,*

*o których mowa powyżej, musi być złożona dla każdego z nich.*

***Załącznik nr 8 do SIWZ***

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**P E Ł N O M O C N I C T W O**

**Nr sprawy: ZSCKR/ZP.1/2015**

**„Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu”,**

Udzielam(my) pełnomocnictwa dla :

Pana(i) ..........................................................................................................................................

(imię i nazwisko)

legitymującego(cą) się dowodem osobistym .....................................................................................

(seria / numer)

do reprezentowania

|  |
| --- |
| ......................................................................................................................................................  Nazwa Wykonawcy (firma) |

z siedzibą w

|  |
| --- |
| ......................................................................................................................................................  Adres Wykonawcy |

Zakres pełnomocnictwa:

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

***Załącznik nr 9 do SIWZ***

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY   
DOT. WYROBÓW BUDOWLANYCH**

Nr sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

**„Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych,**

**na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu”,**

Ja (imię i nazwisko) ........................................................................................................................

jako upoważniony przedstawiciel

firmy .............................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

wbudowane materiały będą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawa budowlanego (tj. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

...........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

***Załącznik nr 10 do SIWZ***

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**Oświadczenie**

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Nr sprawy: **ZSCKR/ZP.1/2015**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych,**

**na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu”,**

Wykonawca(y) /nazwa, adres/ .......................................................................................................

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

oświadcza(ją), że spełnia(ją) warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, oraz art.44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późn. zm.), opisane w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

***Załącznik nr 11 do SIWZ***

........................................................ .....................................................

(pieczątka Wykonawcy) (miejscowość, data)

**Oświadczenie**

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Nr sprawy : **ZSCKR/ZP.1/2015**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych,**

**na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu”,**

Wykonawca(y) /nazwa, adres/ ........................................................................................................

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

oświadcza(ją), że nie podlega(ją) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (.tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907z późn.zm).

..........................................................

podpis i pieczęć osoby uprawnionej

***Załącznik Nr 12***

................................................................

(pieczęć adresowa Wykonawcy/lidera konsorcjum\*)

**OFERTA**

Nazwa i adres Wykonawcy: .........................................................................................................

( w przypadku oferty konsorcjum zamieścić odpowiednio dane wszystkich konsorcjantów)

……………………………………………………………………..………………………….…

REGON: ……………………………………………………………..……………………….…

NIP: …………………………………………………………………..…………………………

Tel./fax.: ……………...................................................................................................................

E-mail: ………………………………………………………………...…...……………………

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **08.04.2015** roku nr ogłoszenia **77922 - 2015;** na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu dla zamówienia pod nazwą: „**Budowa wiaty garażowej na maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu”,**

1. Oświadczamy, że oferujemy wykonanie robót budowlanych w zakresie określonym

    w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacją techniczną wykonania

    i odbioru robót za zryczałtowaną cenę:

   ...................................................... zł netto

   słownie: ..................................................................................................................................

   + ....... % podatku VAT, tj. ............................................ zł

   słownie: ..................................................................................................................................

   RAZEM : .......................................... zł brutto

   słownie: .................................................................................................................................

2. **Oświadczamy, że udzielimy gwarancji na wykonanie całego przedmiotu umowy na**

**okres ......… lat liczony od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.**

3. Oświadczamy, że oferujemy wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotem     zamówienia

w terminie do dnia ………………..……… roku.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany

    w SIWZ, tj. do  dnia ............................…… roku.

5. W przypadku wybrania naszej oferty, przed podpisaniem umowy deklarujemy wniesienie     zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej

    w ofercie, co stanowi równowartość kwoty ………………………………….. zł w formie:     ...............................................................................................................................................

6. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału określone w art. 44 i art. 22 ust. 1 Prawa      zamówień publicznych, zgodnie z wypełnionym Załącznikiem Nr 10.

7. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania na      podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych, zgodnie z wypełnionym Załącznikiem

Nr 11 i załączmy/ nie     załączamy\* **listę podmiotów należących do tej samej grupy      kapitałowej,** Załącznik nr 7.

8. Oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert     wykonaliśmy     samodzielnie/w ramach konsorcjum lub spółki cywilnej/na podstawie     pisemnego zobowiązania innego podmiotu , ……roboty budowlane o wartości     ………………………… zł brutto, Wykaz tych robót stanowi  wypełniony Załącznik Nr 5.

9. Oświadczamy, że roboty budowlane, usługi lub dostawy objęte zamówieniem publicznym      zamierzamy  wykonać sami bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawców\*

     w zakresie rzeczowym wymienionym w Załączniku Nr 6 b.

10. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty realizacji        przyszłego świadczenia umownego.

11. Oświadczamy, że druk „PROJEKT UMOWY”, który stanowi integralną część SIWZ        został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej        oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie        wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. Oświadczamy, że w trakcie oraz po zakończeniu postępowania nie mogą być ujawnione        następujące informacje, które stanowią tajemnicę naszej firmy w rozumieniu        przepisów ustawy z dnia16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji        (tekst jednolity Dz. U. 2003 roku Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.):

1) ...........................................................................................................................................

2) ...........................................................................................................................................

3) ...........................................................................................................................................

13. Oświadczamy, że nie przewidujemy/przewidujemy\* składanie oferty wspólnej przez dwa        lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółka cywilna\*), dla której ustanawiamy        pełnomocnika, Załącznik nr 8, do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie               zamówienia i/lub\* zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1) imię i nazwisko: ................................................................................................................

2) stanowisko: .......................................................................................................................

3) tel./fax.: .............................................................................................................................

14. Oświadczamy, że w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejsza, należne nam       wynagrodzenie należy przelać na rachunek bankowy nr ………...…………….…………...

15. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty łącznie z załącznikami są ponumerowane        i cała oferta składa się z .................. stron.

16. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące oświadczenia i dokumenty:

1) …………………………………………..……………………………………………….

2) …………………………………….……………………………………………………..

3) ………………………………….………………………………………………………..

4) ………………………………………………………..………………………………….

5) ……………………………………………………..………………………………….…

6) ………………………………………………..………………………………………….

7) ………………………………………….………………………………………………..

8) …………………………………………………………………………………………...

9) …………………………………………………………………………………………...

10) …………………………………………………………………………………………...

............................................ ............................................................................

Miejscowość i data Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**\* niepotrzebne skreślić**

***Załącznik nr 13 do SIWZ***

**PROJEKT UMOWY**

Zawarta w dniu .................. roku w Powierciu pomiędzy

Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu, Powiercie 31, 62-600 Koło zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

reprezentowanym przez Mariana Aleksińskiego – Dyrektora szkoły

a

   .........................................................

   ........................................................

   ........................................................

   zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

   w imieniu którego działają:

1. ........................................................................

2. ........................................................................

   o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca w trybie przetargu nieograniczonego, a Wykonawca przyjmuje     zobowiązanie  
 wykonania na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie ze specyfikacją istotnych  
 warunków zamówienia, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót

oraz dokumentacją projektową na zadanie pod nazwą ,,**Budowę wiaty garażowej na   maszyny i narzędzia rolnicze do celów dydaktycznych, na terenie siedziby Zespołu   Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu’’,** zwane dalej „przedmiotem   umowy”.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty określone w „Kosztorysie ofertowym” –     Załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wyżej wymienione     zadanie, stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej umowy oraz zgodnie z warunkami     zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zawierającej m.in.     dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót     budowlanych – załączniki nr 1 i 2 do SIWZ)  
 za cenę określoną w ofercie złożonej dnia.................... 2015 r.

3. Cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi : ................................. zł brutto i zwana jest  
 dalej „ceną umowy”    (słownie:....................................................................................................

w tym cena netto ..................................... zł i podatek VAT w wysokości     .............................zł.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy wykonane zostaną w terminie      do………2015 r.

2. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również termin      przeznaczony na usunięcie

stwierdzonych przy dokonaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy usterek i wad.

3. Strony ustalają, że termin zakończenia robót, będących przedmiotem niniejszej umowy      oznacza datępodpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego stwierdzającego      wykonanie całości robót bez wad i zastrzeżeń.

4. Terminy wykonania poszczególnych części przedmiotu umowy określa harmonogram      rzeczowo-terminowo- finansowy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez      Zamawiającego.

5. W przedstawionych poniżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony umowy ustalą nowe       terminy realizacji:

1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

2) wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych, uniemożliwiających wykonanie           robót zewnętrznych,

3) przerwania realizacji prac budowlanych przez właściwe organy administracji rządowej,           samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy Wykonawcy.

4) działania siły wyższej mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,

5) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć,           pomimo zachowania należytej staranności.

6. W przypadkach określonych w ust. 5 minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia     równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

7. Wykonawca będzie ponosił koszty wszelkich przestojów wynikających z przyczyn      leżących po jego stronie.

8. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 5, strony uzgadniają nowe      terminy realizacji     przedmiotu niniejszej umowy w formie aneksu.

9. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany      jest do przedłużenia     terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§3**

**OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) dostarczenie w 1 (jednym) egzemplarzu dokumentacji projektowej w terminie do

       5 (pięciu) dni od daty podpisania niniejszej umowy,

 2) przekazanie pozwolenia na budowę wraz z Dziennikiem budowy w terminie do 5 (pięciu)       dni od daty podpisania umowy,

3) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót w terminie 5 dni (pięciu) od daty zawarcia       umowy,

 4) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych,

5) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego obejmującego wszystkie       branże przedmiotu     umowy,

6) koordynacja robót budowlanych,

7) dokonywanie i potwierdzanie zapisów w dzienniku budowy prowadzonym przez       Wykonawcę,

8) dokonanie odbiorów wykonanych robót,

9) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych w zależności od wymagań      poszczególnych    etapów,

  2) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,       zgodnie z treścią     niniejszej umowy, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy            technicznej, warunkami wykonania i odbiorów    oraz z aktualnie obowiązującymi norma-     mi polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami    wykonawczymi do niego      wydanymi i innymi obowiązującymi przepisami,

  3) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz z bezpośrednim sąsiedztwem       prowadzonych prac,

  4) zapewnienie należytego porządku na terenie robót/ budowy,

   5) zatrudnienie do kierowania robotami osób posiadających uprawnienia budowlane oraz       aktualne potwierdzenia     przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,

  6) współpraca ze służbami Zamawiającego,

  7) koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców,

  8) prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania      wpisów i potwierdzeń,

  9) zapewnienie sprzętu technicznego spełniającego wymagania norm technicznych,

10) zawiadomienie Zamawiającego o planowanym wykonaniu robót budowlanych w terminie      umożliwiającym ich odbiór,

11) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę       prawidłowego     wykonania przedmiotu umowy we wszystkich branżach,

      a w szczególności atestów materiałowych     wynikających z przepisów budowlanych;

12) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbiorów częściowych, odbioru        końcowego oraz odbioru     pogwarancyjnego,

13) wykonanie na własny koszt, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych

       w odniesieniu do wykonanych     robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów,       przy czym, jeżeli wynik takich badań będzie korzystny     dla Wykonawcy, to       Zamawiający zwróci mu koszty tych badań,

14) udzielenie gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane,

15) usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny swój koszt wad i usterek stwierdzonych       przez Inspektorów     Nadzoru Inwestorskiego w czasie trwania robót budowlanych, po      ich zakończeniu, a także w okresie     gwarancyjnym,

16) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu powykonawczej dokumentacji technicznej      dotyczącej wykonanego zakresu,

17) przeprowadzenie wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami odbiorów oraz      dostarczenie wszelkich     koniecznych atestów materiałowych, łącznie z pokryciem      kosztów z tym związanych,

18) dostarczenie wszelkiej innej niezbędnej dokumentacji potrzebnej do wypełnienia przez       Zamawiającego     obowiązków wynikających z prawa lub niniejszej umowy,

19) zabezpieczenie wszelkich wykonanych świadczeń aż do odbioru, także w czasie      ewentualnej przerwy w pracach budowlanych, które leżą po stronie Wykonawcy;      Wykonawca zobowiązany jest chronić przed     uszkodzeniem i kradzieżą wykonane prace      budowlane, wyposażenie i urządzenia; dotyczy to również     zabezpieczenia ich przed      szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych,

20) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu      prac, lecz nie     później niż 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego,

21) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody,            szczególnie wynikłe z     zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką      budowlaną, przepisami p.poż. swoich     pracowników, a także nieprawidłowego      zabezpieczenia narzędzi, materiałów oraz miejsca prowadzenia robót,

22) ubezpieczenie budowy z tytułu odpowiedzialności za wypadki i szkody wyrządzone przy       realizacji robót, w tym ubezpieczenie własnych pracowników na czas trwania budowy,      zgodnie z postanowieniami § 16.

3. Jeżeli do wykonania przedmiotu umowy niezbędne będzie wykonanie innych niż wskazane     w ust. 2    czynności, to Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania i nie będzie to    stanowiło zmiany umowy i  powodowało powstania dodatkowych kosztów dla    Zamawiającego.

**§ 4**

**PODWYKONAWCY**

1. Zlecenie robót przez Wykonawcę firmie podwykonawczej możliwe jest wyłącznie za     zgodą Zamawiającego, wyrażoną w trybie art. 6471 KC.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestniczenia w odbiorze robót wykonywanych     przez podwykonawcę.

4. Jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający     wymaga aby Wykonawca dokonał na rzecz tego podwykonawcy przelewu (cesji) swojej     wierzytelności w zakresie zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za roboty     wykonane przez podwykonawcę. Przedstawienie w/w umowy przelewu wierzytelności     będzie warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do rozliczania robót.

**§ 5**

**WYMAGANIA JAKOŚCIOWE**

1. Przedmiot umowy realizowany będzie z materiałów własnych Wykonawcy, dopuszczonych    do obrotu     powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie

   z wymaganiami właściwych w tym     zakresie przepisów prawa, a także zgodnych z:

1) dokumentacją projektową,

2) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,

3) specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

2. Wykonawca oświadcza, że materiały i urządzenia użyte przy realizacji niniejszej umowy     spełniają wszelkie      wymagania określone w ustawie dnia 7 lipca 1994 roku Prawo     budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409),      ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku

    o  wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881.) oraz w ustawie z  dnia 30 sierpnia     2002     roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2010 roku Nr 138, poz. 935 ze zm.).

3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest     okazać w stosunku do     wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa lub     certyfikat zgodności z Polską Normą lub     Aprobatą Techniczną, certyfikaty, oceny     higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów.

4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego za zastosowanie     właściwych     materiałów i technologii do realizacji zadania inwestycyjnego, ze względu     na cel jakiemu ma ona służyć,     chyba że materiały te i technologie zostały wskazane     Wykonawcy przez Zamawiającego do zastosowania.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania – na każde żądanie Zamawiającego - na     własny koszt badań     jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót budowlanych

    i zastosowanych przez Wykonawcę     materiałów. Jeżeli jednak wynik takich badań będzie     korzystny dla Wykonawcy, to Zamawiający zwróci mu     koszty tych badań.

**§ 6**

**NADZÓR INWESTORSKI**

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:  
 ............................................................................................................. posiadający     uprawnienia  
 budowlane ......................................................., zam. ................................................................

2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:   
 ............................................................................................................. posiadający     uprawnienia  
 budowlane ....................................................... zam.     ..................................................................

3. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia     07.07.1994r.Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).

4. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający     wyznacza.....................................................................................................................................

**§ 7**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie zryczałtowane za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na cenę

     w wysokości ………………. zł brutto (słownie), tj. ……………….. zł netto (słownie) +     ……     % podatku VAT, tj. ……………. (słownie).

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest niezmienne i nie będzie    waloryzowane.

3. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszelkie koszty materiałów, sprzętu oraz robocizny    wynikające z niniejszej umowy oraz te, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny,

   a są     konieczne do prawidłowego     wykonania robót budowlanych. Wynagrodzenie    określone    w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność     Wykonawcy z tytułu    prawidłowego        oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót    budowlanych objętych     umową. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcia lub błąd w zakresie         konieczności użycia materiałów lub wykonania określonych prac w celu uzyskania zmiany     wysokości    wynagrodzenia.

4. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całościowej realizacji przedmiotu umowy wraz

     z wszelkimi kosztami     związanymi z odbiorem robót, włączając w to próby,      sprawdzenia,     oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty     przyłączeń, uzgodnień,      zajęć, opracowań itp.

5.  Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej

     w ust. 1 bez względu     na faktyczny zakres robót niezbędny do wykonania przedmiotu      zamówienia i oddania go do użytkowania.

6.  Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie     dzieła groziłoby     Wykonawcy rażącą stratą oraz przy spełnieniu innych warunków     przewidzianych w Kodeksie cywilnym, sąd      może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać     niniejszą umowę.

**§ 8**

**ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:

    1) odbiór robót zanikających,

    2) odbiór końcowy przedmiotu umowy,

    3) odbiór pogwarancyjny.

2. Procedura odbioru robót zanikających:

    1) wykonawca zobowiązuje się do poinformowania z wyprzedzeniem 3-ch dni roboczych         inspektorów nadzoru     inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu,

    2) zgłoszenie nastąpi w formie: wpis do dziennika budowy,

    3) jeżeli Wykonawca nie poinformował w powyższy sposób o tych faktach inspektora         nadzoru, zobowiązany jest     odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich        zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu     poprzedniego na własny koszt,

    4) inspektor nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu

        w ciągu 3 dni od dnia     zgłoszenia potrzeby odbioru przez kierownika budowy wpisem        do     dziennika budowy,

    5) nieodebranie robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające        oraz    ulegające zakryciu     uznaje się za wykonane prawidłowo,

   6) z czynności odbioru sporządza się stosowny protokół.

3. Procedura odbioru końcowego:

   1) przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy,

   2) odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości robót objętych umową, likwidacji        zaplecza     budowy,     uporządkowania terenu robót,

   3) wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do obioru końcowego,

4) zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru przy udziale uprawnionych      przedstawicieli     Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty osiągnięcia faktycznej gotowości

   do odbioru,

5) wykonawca zobowiązuje się brać czynny udział – poprzez osoby uprawnione –

    w odbiorze, w terminie     wyznaczonym przez Zamawiającego, o którym mowa w pkt.     poprzedzającym,

6) wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni przed odbiorem komplet      dokumentów dotyczących     odbieranych robót wymaganych przepisami prawa i niniejszą     umową,

7) odbiór końcowy uważa się za dokonany po przekazaniu przedmiotu odbioru końcowego    Zamawiającemu,

8) z czynności odbioru końcowego sporządzony będzie stosowny protokół, który powinien    zawierać ustalenia     poczynione w toku odbioru, a w szczególności:

a) oznaczenie miejsca sporządzenia,

b) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,

c) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,

d) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych      Zamawiającemu,

e) ustalenia co do zgodności wykonanych robót z umową, przekazaną dokumentacją,      zasadami wiedzy    technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,

  f) wymienienie ujawnionych wad,

  g) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy,      terminu usunięcia wad,     propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,

h) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,

i) podpisy osób uczestniczących w odbiorze.

9) protokół odbioru końcowego stwierdzający bezusterkowe wykonanie przedmiotu niniejszej    umowy stanowić     będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej.

10) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do odbioru dziennik budowy, zaświadczenia     właściwych jednostek      i organów, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne,

    a    także dokumentację powykonawczą ze     wszystkimi zmianami dokonanymi podczas    budowy. Zamawiający zakończy wszystkie czynności odbioru w ciągu 14 dni.

Stwierdzenie wad podczas któregokolwiek z odbiorów robót budowlanych uniemożliwia     dokonanie odbioru. W razie wątpliwości strony uznają, że w przypadku wystąpienia wady     odbiór nie nastąpił. Wykonawca     zobowiązany jest usunąć wady w terminie 14 dni od    dnia sporządzenia protokołu, o ile strony nie uzgodnią     innego terminu.

W przypadku stwierdzenia wad podczas któregokolwiek z odbiorów strony sporządzą

    i podpiszą protokół     odbioru, w którym wady te zostaną wyszczególnione. Wady te     zostaną przez Wykonawcę usunięte w terminie     14 dni od dnia podpisania protokołu,     chyba że strony w protokole zgodnie ustalą inny termin ich usunięcia.

    Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o usunięciu wady i terminie     bezusterkowego jej odbioru.     Strony w terminie 7 dni zobowiązują się sporządzić     protokół potwierdzający usunięcie wady lub odmawiający     potwierdzenia usunięcia wady     z jednoczesnym wskazaniem przyczyn tej odmowy.

   Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając     odpowiedni termin; fakt     usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem         odbioru w takich sytuacjach będzie termin     usunięcia wad określony w protokole     usunięcia wad,

2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

  a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć        wynagrodzenie    Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej

       i technicznej,

   b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,        zażądać      wykonania     przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do        naliczania      Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych     i odszkodowań na zasadach        określonych w      §14 niniejszej umowy,

  c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi        Zamawiający odstąpi od     umowy z winy Wykonawcy.  Odbioru ostatecznego       (pogwarancyjnego) dokonuje przedstawiciel Zamawiającego

       w ciągu 14 dni od upływu    terminu gwarancji jakości wraz z przedstawicielem        Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest     pokwitowanie wypełnienia przez      Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości za przedmiot    umowy.

      Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty      lub uszkodzenia    przedmiotu umowy.

**§ 9**

**ZASADY I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony uzgadniają dokonanie rozliczenia w oparciu o jedną fakturę końcową płatną     **w terminie do 30 dni** od dostarczenia Zamawiającemu.

2. Faktura wystawiona będzie na podstawie podpisanego przez obie strony umowy protokołu     odbioru  
 wykonanych robót, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4.

3. Fakturę należy wystawić na: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu,  
 Powiercie 31, 62-600 Koło NIP 666-10-69-316.

4. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT dla Zamawiającego:

    1) oświadczeń, oraz dowodów zapłaty, potwierdzających, że dokonał stosownej zapłaty na        rzecz wszystkich     podwykonawców lub dalszych podwykonawców za roboty        wykazane w protokole odbioru;

   2) oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców        potwierdzających że na dzień      wystawienia faktury VAT dla Zamawiającego,        otrzymali od Wykonawcy całość wynagrodzenia należnego z tytułu zawartych

       z Wykonawcą umów i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy oraz        Zamawiającego za roboty wykazane w protokole odbioru.

   3) oświadczenia Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których        mowa w pkt 1 - 2     powinny zawierać opis robót i zestawienie kwot należnych        podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, a do oświadczeń tych winny zostać        dołączone dokumenty potwierdzające uprawnienie osób, które je złożyły,            do reprezentowania podmiotów, w których imieniu zostały te oświadczenia złożone.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, bez uzyskania     pisemnej (pod     rygorem nieważności) zgody Zamawiającego.

7. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez     Wykonawcę,     podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty     budowlane, Zamawiający dokonuje     bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia     przysługującego podwykonawcy lub dalszemu     podwykonawcy, który zawarł     zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której     przedmiotem     są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę

    o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po     zaakceptowaniu     przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem     są roboty budowlane, lub po     przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność

    z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,     której przedmiotem są dostawy lub    usługi.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić     Wykonawcy zgłoszenie     pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty     wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu     podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. w terminie 7 dni od dnia poinformowania o tym Wykonawcy. W przypadku zgłoszenia     uwag Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu        podwykonawcy, jeżeli     wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia       podwykonawcy lub dalszego     podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej        wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej     zapłaty lub podmiotu, któremu       płatność się należy, albo

  3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu        podwykonawcy, jeżeli     podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność        takiej zapłaty. Płatność na rzecz     podwykonawcy następuje w terminie 3 dni po upływie       7-dniowego terminu, o którym mowa w pierwszym     zdaniu niniejszego ust. 14.

10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu       podwykonawcy, o których      mowa w ust. 12, a także w przypadku określonym w ust. 14      pkt 2, Zmawiający potrąca kwotę wypłaconego      wynagrodzenia z wynagrodzenia      należnego wykonawcy.

11. Do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 9 nie       biegną terminy      określone w ust. 5, a Wykonawcy nie przysługują za ten okres odsetki      ustawowe.

12. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonych      podpisanych      protokołów potwierdzających odbiór danego etapu umowy nie rodzą      obowiązku zapłaty po stronie     Zamawiającego. Jednakże Zamawiający zobowiązany jest      zwrócić się do Wykonawcy, z informacją o błędach     w fakturze i koniecznością     przedłożenia prawidłowej faktury.

13. W przypadku, gdy Wykonawca z własnej winy wystawi wadliwą fakturę,

    w szczególności, gdy:

    1) kwota podatku wykazana na oryginale faktury lub faktury korygującej jest różna od         kwoty wykazanej na     kopii,

2) więcej niż jeden raz dokumentującą te same roboty budowlane,

3) stwierdzającą czynności, które nie zostały wykonane,

4) podającą kwoty niezgodne ze stanem faktycznym lub niezgodne z niniejszą umową,

5) potwierdzające czynności sprzeczne z prawem lub dokonane w celu obejścia ustawy lub    dla pozoru,  zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej

   w    wyniku ustalenia zobowiązania     podatkowego, wraz z sankcjami i ustawowymi    odsetkami    nałożonymi na Zamawiającego przez organ     skarbowy w kwotach    wynikających z doręczonych decyzji.

14. Wykonawca nie ma prawa do przelania bez uprzedniej zgody Zamawiającego       wierzytelności finansowych     związanych z realizacją robót budowlanych na rzecz osób       trzecich.

**§10**

**GWARANCJA I SERWIS**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie całego przedmiotu umowy na okres     …………… liczony od dnia     dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Gwarancja Wykonawcy obowiązuje niezależnie od gwarancji wytwórców materiałów.

3. Jeżeli Wykonawca na podstawie umów zawartych ze swoimi podwykonawcami uzyskał od     nich warunki     gwarancyjne na dłuższy okres gwarancyjny, to zobowiązany jest przenieść     powyższe prawa na     Zamawiającego po upływie okresu gwarancji Wykonawcy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

    1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych         robót,

    2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych

        w okresie         gwarancyjnym.

5. Wszelkie wady lub usterki robót budowlanych ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca     usunie na własny      koszt w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia wady lub     usterki lub w innym terminie ustalonym      przez strony. Inspektor nadzoru poświadcza     usunięcie wad.

6. Powyższy termin nie dotyczy tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego     usunięcia wady      lub usterki (np. wyciek z instalacji itp.), w szczególności ze względu na     konieczność zmniejszenia szkody.

W takich przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy natychmiastowego     usunięcia wady lub      usterki, a jeżeli Wykonawca nie przystąpi do natychmiastowego     usuwania wady lub usterki, zlecić ich      usunięcie innemu podmiotowi na koszt     Wykonawcy, obciążając Wykonawcę powstałymi z tego tytułu      kosztami.

7. Jeśli Wykonawca odmówi usunięcia wad (usterki) lub nie usunie usterki w terminie     wskazanym w ust. 5 lub     6, Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości i na     zasadach określonych w §14 umowy, co nie      pozbawia Zamawiającego możliwości     dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych. Zamawiający ma     również prawo

    w tym wypadku sam lub za pośrednictwem osoby trzeciej usunąć wady i usterki bez     dodatkowego powiadamiania Wykonawcy, a poniesionymi kosztami obciąży wówczas     Wykonawcę.     Wykonanie ww. uprawnienia przez Zamawiającego nie powoduje     wygaśnięcia gwarancji.

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji.

9. Okres gwarancji będzie przedłużony w następujących przypadkach:

    1) jeżeli wykonując obowiązki z tytułu gwarancji, Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy        wadliwej rzecz         wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy, termin       gwarancji dla tych rzeczy biegnie na nowo od        chwili dostarczenia rzeczy bądź jej       części wolnej od wad lub zwrócenia naprawionej rzeczy bądź jej części,

    2) w przypadku dokonania napraw innych niż wymienione w pkt 1 termin gwarancji ulega        przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający wskutek wady rzeczy nie mógł z niej        korzystać.

10. Powyższe postanowienia nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających

      z rękojmi, a także        możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

11. Jeżeli w okresie gwarancyjnym ten sam element instalacji ulegnie 3-krotnemu       uszkodzeniu, wówczas        Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzenia na własny       koszt, w uzgodnionym obustronnie terminie,       zmian i dokonania naprawy przedmiotu       umowy w sposób, który wyeliminuje występowanie uszkodzeń w przyszłości. Termin       wprowadzenia tych zmian i dokonania tych napraw nie może być dłuższy niż 14 dni

      i  nie powinien zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu przedmiotu umowy.

      W       przypadku zaistnienia              sytuacji objętej treścią niniejszego ustępu strony             powołają       niezależnego eksperta, który sporządzi ocenę        poprawności       zastosowanego       rozwiązania. Jeżeli ocena będzie negatywna, Wykonawca       zobowiązany               będzie       zastosować       się do zaleceń eksperta w terminie       określonym w zdaniu drugim       niniejszego ustępu,        na własny koszt, oraz do       poniesienia kosztów opinii eksperta.       Koszty opinii pozytywnej zostaną        poniesione       przez Zamawiającego.

**§ 11**

**RĘKOJMIA**

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu     umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po     odbiorze, lecz z przyczyn      tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa     po upływie 36 miesięcy od daty dokonania      końcowego odbioru przedmiotu umowy.

2. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od     daty jej ujawnienia.

3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie nie     dłuższym niż 14 dni     wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy,      jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie     przed upływem okresu rękojmi.

4. Zgłoszone przez inspektora nadzoru wady powinny być w terminie ustalonym przez strony     umowy usunięte     przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru poświadcza usunięcie wad.

5. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym w §2 ust. 2 niniejszej umowy     lub jeżeli chodzi o wady stwierdzone w czasie wykonywania przedmiotu umowy

    w terminie wskazanym  przez Zamawiającego     daje Zamawiającemu prawo powierzenia     ich usunięcia osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę     trzecią zostanie w takim     przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron niniejszej     umowy oraz prawidłowo     oceniane pod względem przyczyny ich powstania według stanu      na dzień sporządzenia protokołu.

7. Protokół z komisyjnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po     zakończeniu działania      komisji.

8. Terminy usunięcia ujawnionych wad będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę     niezbędny czas i      techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich          Wykonawcę.

9. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem mają zastosowanie zapisy §10     umowy.

**§12**

**POSTANOWIENIA DODATKOWE**

1. Wykonawca będzie wykonywał wszystkie roboty osobiście, chyba że uzyska zgodę      Zamawiającego na     wykonanie całości lub części robót przez podwykonawcę, stosownie      do postanowień § 4 umowy.

2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót     budowlanych, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów     oraz do żądania utrwalenia      wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.

3. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności     dotyczących      koordynacji robót budowlanych, dyscypliny pracy, (porządku na budowie)     Wykonawca podlega inspektorowi      nadzoru powołanemu przez Zamawiającemu.

4. W przypadku stwierdzenia, iż w trakcie realizacji niniejszej umowy nastąpiło z winy     Wykonawcy      uszkodzenie wykonanych już robót budowlanych, Wykonawca dokona na     swój koszt napraw lub zostanie      obciążony ich kosztami.

**§13**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny**brutto     przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: ………………….. zł (słownie).……      Zabezpieczenie zostało         wniesione w formie:……………

2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca musi dokonać wpłaty na      rachunek     Zamawiającego w dniu zawarcia umowy. Zabezpieczenie to będzie ulokowane      na rachunku bankowym.

3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz musi być ono      wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.

4. W trakcie umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub      kilka form      określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy      zabezpieczenia musi być      dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez      zmiany jego wysokości.

5. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub      zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót potwierdzonego protokołem      odbioru robót, a pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni      po upływie okresu rękojmi.

6. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona Wykonawcy na     zasadach i w terminach określonych w ust. 5 powyżej.

7. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi     odsetkami będzie     wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia     wszelkich roszczeń Zamawiającego, w tym z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

**§14**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru końcowego

        w wysokości 0,1% wartości         przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki,

    2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie         gwarancji bądź rękojmi         w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy brutto za         każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia        wyznaczonego na usunięcie wad,

    3) za wykonywanie robót budowlanych przez podwykonawców lub dalszych         podwykonawców bez zgody     Zamawiającego - w wysokości 0,5 % wartości brutto         wynagrodzenia za każdy stwierdzony przypadek     naruszenia.

    5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które winę ponosi         Wykonawca  w wysokości     5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot         umowy.

     6) w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto w razie stwierdzenia          następujących okoliczności:

        a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom            lub dalszym      podwykonawcom,

        b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której            przedmiotem są roboty      budowlane, lub projektu jej zmiany,

        c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

           o podwykonawstwo lub jej       zmiany,

        d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez     Wykonawcę z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 5%     wynagrodzenia    umownego, z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo     zamówieniach publicznych.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego     podnoszącego wysokość     kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez     Zamawiającego rachunek,     w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia     mu     żądania zapłaty kary umownej.

5. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, zgodnie z ust. 4, Zamawiający może     potrącić należności z tytułu przewidzianych kar umownych z dowolnej należności     Wykonawcy.

6. W przypadku uzgodnienia zmian terminów realizacji kary umowne będą liczone od      nowych terminów

7. Zapłata kary umownej za zwłokę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót     będących    przedmiotem umowy.

**§ 15**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

    Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Stronom umowy przysługuje      prawo odstąpienia od umowy ( tzw. Umowne prawo odstąpienia) w następujących      sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie       leży w interesie       publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia       umowy; odstąpienie od umowy w tym       przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od       powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach

2) gdy zostanie ogłoszona upadłość, otwarta likwidacja lub nastąpi wykreślenie firmy       Wykonawcy z rejestru       sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej,

3) gdy po upływie 30 dni od dnia złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości nie zostanie

      w tym terminie wydane       prawomocne postanowienie sądu w sprawie ogłoszenia       upadłości,

4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w stopniu uniemożliwiającym       mu wykonanie       zobowiązań wynikających z niniejszej umowy,

5) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich       pomimo       wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

6) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa       dłużej niż 14 dni,

7) wykonawca realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami niniejszej       umowy i nie zmienia       sposobu realizacji pomimo wezwania go przez Zamawiającego       do zmiany w pisemnie wyznaczonym do tego       7 dniowym terminie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie trzech miesięcy       od upływu terminu       na zapłatę faktury określonej w niniejszej umowie, mimo       dodatkowego wezwania,

2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez       uzasadnionej przyczyny       podpisania protokołu odbioru robót.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności     takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają      następujące obowiązki     szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale       Zamawiającego sporządzi       szczegółowy protokół inwentaryzacji robót zakończonych       oraz robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,        jak również przekaże       Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących robót wykonanych

      a w szczególności inwentaryzację geodezyjną, wyniki badań i atesty na wbudowane       materiały,

2) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do czynności inwentaryzacyjnych,       Zamawiający dokona        inwentaryzacji na koszt Wykonawcy,

3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt       tej strony, z której        winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą       być wykorzystane        przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą       umową, jeżeli odstąpienie od umowy        nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

5) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz        robót   zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które        Wykonawca nie odpowiada,

6) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy        urządzenia zaplecza przez  niego dostarczone lub wniesione.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi     odpowiedzialności zobowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających oraz zapłaty        wynagrodzenia za roboty,        które zostały wykonane do dnia odstąpienia i za roboty        zabezpieczające,

2) odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń określonych w ust. 4 pkt 4, po cenach        zakupu,

3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy       obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu       budowy, chyba, że Wykonawca wyrazi       zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,

4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy:

1) wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na       podstawie kosztorysu       powykonawczego przygotowanego przez Wykonawcę

      w oparciu o średnie ceny wynikające z publikacji      „SEKOCENBUD” za okres       realizacji tych prac zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.

**§ 16**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zawarł umowę ubezpieczeniową, ważną w okresie realizacji przedmiotu     umowy; **których     poświadczona kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy,**

1) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody       powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na sumę nie      mniejszą niż **150.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych**

2) ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR) na czas realizacji       inwestycji, w tym:       wykonywanych prac, robót budowlanych, urządzeń oraz       wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego       związanego bezpośrednio

    z wykonywaniem robót na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia określona

     w §7  ust. 1 Umowy.

2. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez pracowników     Wykonawcy (i wszystkich      podwykonawców), chyba że nastąpią z winy umyślnej      pracowników Zamawiającego. Wykonawca powinien      ubezpieczyć się od      odpowiedzialności za następstwa nieszczęśliwych wypadków, którym mogą ulec jego      pracownicy.

**§17**

**KLAUZULA SALWATORYJNA**

Jeżeli postanowienia niniejszej umowy są lub staną się nieważne, lub umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która, jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne, w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co strony ustaliły, lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

**§18**

**ZMIANY PO STRONIE WYKONAWCY**

1. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia      Zamawiającego na piśmie, w terminie 30 dni od zaistnienia następujących zdarzeń,      potwierdzonych w sposób przewidziany prawem:

1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,

2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,

3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,

5) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,

6) zawieszenia działalności firmy Wykonawcy.

2. Niezawiadomienie w terminie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych zdarzeń oraz      niedotrzymanie      zobowiązań wynikających z rękojmi, może spowodować przepadek     zabezpieczenia.

**§19**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników, stanowiących      integralną część umowy     dla swej ważności wymagają pisemnego aneksu pod rygorem      nieważności.

2. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy      możliwe jest     wyłącznie w okolicznościach, o których jest mowa w umowie.

3. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumentacja projektowa, przedmiary robót,     specyfikacja     techniczna wykonania i odbioru robót, oraz polisy ubezpieczeniowe, a także    oferta Wykonawcy

4. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują     się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia     kompromisu będą rozstrzygane przez     sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie      postanowienia     specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przepisy Prawa zamówień     publicznych wraz z aktami     wykonawczymi oraz przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu    cywilnego.

6. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących      egzemplarzach, 2 (dwa)     egzemplarze dla Zamawiającego i 1 (jeden) dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. Należy określić szczegółowo numer uprawnień, rodzaj uprawnień, specjalność, funkcje, które wskazana osoba może pełnić na podstawie uprawnień, datę ich uzyskania oraz podać nazwę izby samorządu zawodowego, której członkiem jest wskazana osoba wraz z numerem ewidencyjnym w tej izbie. [↑](#footnote-ref-1)
2. Należy wpisać zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym. Jeżeli przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca będzie polegał na potencjale kadrowym innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności załączając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. [↑](#footnote-ref-2)